Дата оприлюднення документа – 16.08.2021 року



**ЧЕРВОНОГРАДСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **16 серпня 2021 року** | Червоноград | **№ 80** |

***Про створення Комісії з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у Червоноградському районі***

Відповідно до статей 6, 7, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», законів України «Про охорону дитинства», «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», розпорядження голови Львівської обласної державної адміністрації від 16 березня 2021 року №187/0/5/21 «Про створення Комісії з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у Львівській області», заходів Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у Червоноградському районі на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням Червоноградської районної ради Львівської області від 16 липня 2021 року №95, з метою поступового розв`язання проблеми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, реалізації державної політики у сфері захисту житлових і майнових прав дітей

**ЗОБОВ’ЯЗУЮ:**

1.Створити Комісію з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у Червоноградському районі (надалі Комісія) та затвердити її склад згідно із додатком.

2. Затвердити Положення про Комісію з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у Червоноградському районі, що додається.

3. Комісії за результатами обстеження складати акти обстеження житлових об’єктів з визначенням технічного стану, наявності комунікацій, вартості об’єктів, висновків про можливість проживання дітей.

4. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови районної державної адміністрації В. Катерину.

**Голова Андрій ДЯЧЕНКО**

Додаток

до розпорядження голови Червоноградської районної державної адміністрації Львівської області

16 серпня 2021 року №80

**СКЛАД**

**Комісії з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у Червоноградському районі**

|  |  |
| --- | --- |
| ДЯЧЕНКО  Андрій Павлович | голова районної державної адміністрації, голова Комісії |
| КАТЕРИНА  Володимир Васильович | заступник голови районної державної адміністрації, заступник голови Комісії |
| МІЩУК  Олександр Володимирович | начальник служби у справах дітей районної державної адміністрації,  секретар Комісії |
| **Члени Комісії:** | |
| ПОРИЦЬКИЙ  Андрій Володимирович | голова Червоноградської районної ради (за згодою) |
| БОРОШОК  Сергій Степанович | начальник відділу містобудування та архітектури районної державної адміністрації |
| ЛЕОНОВА  Галина Степанівна | начальник фінансового управління районної державної адміністрації |
| ЛАГОДА  Наталія Павлівна | начальник управління соціально-економічного розвитку територій районної державної адміністрації |
|  |  |
| ВИШНЕВСЬКИЙ  Василь Орестович | начальник юридичного відділу районної державної адміністрації |
| ЛОЖОВСЬКА  Галина Степанівна | заступник начальника управління соціального захисту населення районної державної адміністрації |
| ЛАХ  Наталія Сергіївна | головний спеціаліст (уповноважений) з питань запобігання та виявлення корупції |
| МИСАК  Оксана Степанівна | голова постійної комісії з питань бюджету, соціально-економічного розвитку Червоноградської районної ради (за згодою) |

**Заступник голови Володимир КАТЕРИНА**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови Червоноградської районної державної адміністрації Львівської області

16 серпня 2021 року №80

**ПОЛОЖЕННЯ**

**про Комісію з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей,**

**позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа**

**у Червоноградському районі**

**1.Загальні положення**

1.1.Комісія з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у Червоноградському районі (надалі – Комісія) є робочим органом, що утворюється районною державною адміністрацією з метою виконання завдань, передбачених Програмою забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у Червоноградському районі на 2021 – 2023 роки, затвердженою рішенням Червоноградської районної ради від 16 липня 2021 року № 95 (далі – Програма).

1.2.У своїй діяльності Комісія керується Конституцією України, Житловим кодексом Української РСР, законами України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затвердженими Постановою Ради міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 (зі змінами), розпорядженням голови Львівської обласної державної адміністрації від 16 березня 2021 року №187/0/5-21 «Про створення Комісії з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у Львівській області», розпорядженнями голови районної державної адміністрації та рішеннями районної ради та цим Положенням.

1.3.Метою роботи Комісії є реалізація функцій і повноважень щодо вирішення питань пов'язаних із забезпеченням повноцінним житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, та з метою забезпечення громадського контролю і додержання гласності та прозорості.

1.4.Комісія має право одержувати в установленому порядку від структурних підрозділів районної державної адміністрації, місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, громадських організацій необхідну інформацію з питань, що належать до її компетенції.

**2.Склад та порядок створення Комісії**

2.1.Склад Комісії формується з представників структурних підрозділів районної державної адміністрації, голів профільних постійних комісій та депутатів районної ради (за згодою), громадських і релігійних організацій (за згодою).

2.2.Комісія є постійно діючим органом при районній державній адміністрації та утворюється у складі голови Комісії, заступника голови Комісії, секретаря та членів Комісії.

2.3.У разі відсутності членів Комісії у зв’язку з відпусткою, хворобою чи з інших поважних причин, у роботі Комісії беруть участь особи, які виконують їх обов’язки.

2.4.Склад Комісії та зміни до складу Комісії затверджується розпорядженням голови районної державної адміністрації.

2.5.Члени Комісії виконують свої обов'язки на громадських засадах.

**3.Завдання і функції Комісії**

3.1.Розгляд пропозицій районної державної адміністрації щодо придбання житла дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа.

3.2.Визначення переліку житлових об’єктів для забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

 Під визначенням **«**житловий об’єкт**»** розуміється:

- придбання житлових приміщень на первинному ринку у житлових будинках, введених в експлуатацію, та на вторинному ринку, що перебуває у власності фізичних, юридичних осіб;

-придбання житлових будинків, що перебувають у власності фізичних, юридичних осіб, та земельних ділянок, на яких вони розміщені;

- реконструкція (ремонт) житла.

3.3. Пріоритетність надання житлових приміщень визначається Комісією за такими умовами:

- перебування дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа від 16 до 23 років (включно) на обліку осіб, які потребують поліпшення житлових умов;

- дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, після завершення терміну перебування у сім'ї опікуна/піклувальника, прийомній сім'ї, дитячому будинку сімейного типу, закладах, де перебувають діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, а також дітям з інвалідністю;

- особам з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, у разі відсутності житла або неможливості повернення займаного раніше жилого приміщення, та яким у поточному році виповнюється 23 роки;

- дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, які перебувають у родинних відносинах.

3.4.Основними функціями Комісії є:

- дотримання вимог чинного законодавства;

- дотримання принципів соціальної справедливості, гласності та прозорості у своїй роботі.

**4.Порядок роботи Комісії**

4.1.Формою роботи Комісії є її засідання, що скликаються за пропозицією голови Комісії, який веде засідання.

4.2.У разі відсутності голови Комісії його обов'язки виконує заступник голови Комісії.

4.3.Для прийняття рішень необхідна присутність на засіданні не менше двох третин від загальної кількості членів Комісії.

4.4.Рішення приймаються простою більшістю голосів і викладаються у протоколі, який підписується головою та секретарем Комісії.

4.5.У разі рівного розподілу голосів голос голови Комісії є вирішальним.

4.6.Усі питання, які вирішує Комісія, розглядаються в порядку черговості і в порядку надходження документів до Комісії.

4.7.На засідання Комісії можуть запрошуватися керівники структурних підрозділів районної державної адміністрації, місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, громадських організацій.

**5.Організація роботи Комісії**

5.1.Голова Комісії:

- організовує роботу і проводить засідання Комісії;

- визначає функції кожного члена Комісії;

- приймає рішення про скликання засідань Комісії;

- представляє Комісію у відносинах з органами державної влади та місцевого самоврядування.

За рішенням голови Комісії можуть створюватись окремі робочі групи для вирішення конкретних проблемних питань, що виникають у процесі розгляду пропозицій щодо придбання житла дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа.

5.2.Секретар Комісії:

- інформує членів Комісії про місце і час проведення засідань;

- готує матеріали до засідання Комісії;

- оформляє протоколи засідань;

- здійснює організаційно-технічне забезпечення діяльності Комісії.

Якщо секретар Комісії відсутній на засіданні, то голова Комісії доручає іншому члену Комісії тимчасово виконувати функції секретаря.

5.3.Члени Комісії мають право:

- брати участь в усіх засіданнях Комісії та в прийнятті рішень;

- ознайомлюватися з усіма матеріалами, що підлягають розгляду на засіданнях Комісії;

- на занесення своєї окремої думки до протоколів засідань Комісії.

**6.Порядок прийняття рішень**

6.1.Комісія зобов’язана розглядати пропозиції районної державної адміністрації щодо придбання житла дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа.

6.2.Об'єкти на розгляд Комісії подає районна державна адміністрація. До уваги береться віддаленість об'єкта від інфраструктури, технічний стан будинку, наявність комунікацій, вартість об’єкта, висновок про можливість проживання дітей, кількість осіб, для яких купуватиметься об'єкт, та інше.

6.3.Для розгляду Комісії скеровують:

- правовстановлюючі документи на житловий об’єкт;

- правовстановлюючі документи на земельну ділянку для обслуговування житлового об’єкта (при наявності);

- технічну документацію, складену відповідним БТІ (на житлові об’єкти, здані в експлуатацію у встановленому законодавством порядку);

- чітку та зрозумілу фотофіксацію житлового об’єкта;

- інформацію про перебування дітей на обліку осіб, які потребують поліпшення житлових умов;

- форму для подання пропозицій щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;

- інформацію з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про наявність заборон, арештів, іпотек на нерухоме майно;

- інформацію з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про наявність заборон, арештів, іпотек на земельну ділянку для обслуговування житлового об’єкта (при наявності земельної ділянки);

- заяву-згоду дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на придбання житла;

- копію обліково-статистичної картки дитини-сироти, дитини, позбавленої батьківського піклування, та особи з їх числа;

6.4.Комісія складає акти за результатами обстеження житлових об’єктів (затверджуються головою районної державної адміністрації та головою районної ради), в яких зазначається:

технічний стан;

наявність комунікацій;

вартість об’єкта;

висновок про можливість проживання дітей;

рекомендації щодо розгляду на засіданні Комісії.

для подання службою у справах дітей районної державної адміністрації пакету документів на житловий об’єкт для розгляду на комісії з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у Червоноградському районі.

**7.Забезпечення діяльності Комісії**

7.1.Організаційне та інші види забезпечення діяльності Комісії здійснює служба у справах дітей районної державної адміністрації.

7.2. Протоколи засідань Комісії направляються службі у справах дітей районної державної адміністрації як відповідальному виконавцю Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у Червоноградському районі на 2021-2023 роки.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_